

Zapytanie ofertowe nr 1/2025

**Dotyczy: Piraci dobrej roboty - modernizacja placu zabaw ciąg dalszy w Przedszkolu nr 32
w ramach Budżetu Obywatelskiego**

**Zamawiający wymaga, aby wykonawcy chcąc złożyć ofertę w postępowaniu wzięli udział
w wizji lokalnej i dokonali własnego obmierowania.**

I.ZAMAWIAJĄCY

Miasto Rybnik - Przedszkole nr 32 w Rybniku
ul. Gminna 8
44-213 Rybnik
Adres e-mail: przedszkole32rybnik@op.pl
Telefon: 32 4311057

II.TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej 130 000 zł.

III.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Demontaż starych urządzeń znajdujących się w piaskownicy: dwie drewniane zjeżdżalnie, bujak.
 2. Usunięcie starych fundamentów wraz z utylizacją gruzu.
 3. Wykonanie nowych fundamentów betonowych.
 4. Zakup, dostawa i montaż nowych urządzeń zabawowych na placu zabaw.
- Szczegółowy opis urządzeń w programie funkcjonalno-użytkowym.

Zastosowane materiały i urządzenia zabawowe muszą spełniać wymagania norm i przepisów oraz założone parametry projektowe. Do oferty wykonawca jest zobowiązany załączyć karty techniczne oraz certyfikaty proponowanych urządzeń.

Klasyfikacja Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45.11.27.23-9 roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

37.53.52.00-9 wyposażenie placów zabaw

IV.TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Do 15 września 2025.

V.OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferent powinien przygotować ofertę, która składa się z elementów:

1. FORMULARZA OFERTOWEGO, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
2. SPECYFIKACJI - KOSZTORYSU INWESTYCYJNEGO.
3. OŚWIADCZENIA O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA, którego wzór stanowi załącznik nr 3.
4. OŚWIADCZENIA O ODBYCIU WIZJI LOKALNEJ, którego wzór stanowi załącznik nr 4.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta , numer telefonu, numer NIP.

Wszelkie elementy formularza muszą zostać w sposób czytelny wypełnione.

Zapytanie ofertowe umieszczono na stronie internetowej pod adresem bip:

<http://p32.bip.edukacja.rybnik.eu>

VI.MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres:

przedszkole32rybnik@op.pl, dostarczona przez kuriera lub osobiście na adres: Przedszkole nr 32 w Rybniku, ul. Gminna 8, 44-213 Rybnik w godzinach 8:00-14:00 do dnia 14.07.2025 r. do godziny 14:00 z tytułem „Oferta na plac zabaw Piraci dobrej roboty”.

- 1.Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
- 2.Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 3.Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 4.Wniosek o wycofanie lub zmianę oferty powinien zostać złożony drogą elektroniczną.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami, w tym do potwierdzania wpłynięcia oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych jest pani Marcelina Głos-Chlebik lub pani Joanna Gryń.

VII.OCENA OFERT

1. Kryterium oceny oferty jest cena 100%.
2. Ceny przedstawione w ofercie muszą uwzględniać wszystkie koszty, jakie będzie zobowiązany ponieść Zamawiający z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia i są cenami brutto.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ustalonego na podstawie złożonej oferty.
4. W przypadku wątpliwości lub niejasności co do zakresu zamówienia należy kierować do Zamawiającego pytania w formie pisemnej pod adres poczty elektronicznej: przedszkole32rybnik@op.pl

5. Wizja lokalna obowiązkowa, możliwość przyjazdu na wizję codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-14:00 , Przedszkole nr 32 w Rybniku, ul. Gminna 8.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.

VIII.ZAŁĄCZNIKI

1. Program funkcjonalno-użytkowy (załącznik 1)
2. Formularz ofertowy (załącznik 2)
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania (załącznik nr 3)
4. Wzór oświadczenia Wykonawcy o odbyciu wizji lokalnej (załącznik nr 4)
5. Wzór umowy (załącznik nr 5)

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

(PFU)

NAZWA ZAMÓWIENIA:

Piraci dobrej roboty - modernizacja placu zabaw ciąg dalszy w Przedszkolu nr 32 w ramach Budżetu Obywatelskiego

KLASYFIKACJA WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV):

45.11.27.23-9 roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
37.53.52.00-9 wyposażenie placów zabaw

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Rybnik - Przedszkole nr 32 w Rybniku
ul. Gminna 8
44-213 Rybnik
Adres e-mail: przedszkole32rybnik@op.pl
Telefon: 32 4311057

SPIS TREŚCI:

I.CZĘŚĆ OPISOWA

II.CZĘŚĆ GRAFICZNA

III.CZĘŚĆ INFORMACYJNA

I.CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Piraci dobrej roboty - modernizacja placu zabaw ciąg dalszy w Przedszkolu nr 32 w ramach Budżetu Obywatelskiego

2. Ogólne informacje

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

1. Demontaż starych urządzeń znajdujących się w piaskownicy: dwie drewniane zjeżdżalnie, bujak
2. Usunięcie starych fundamentów wraz z utylizacją gruzu
3. Wykonanie nowych fundamentów betonowych
4. Zakup, dostawa i montaż nowych urządzeń zabawowych na placu zabaw

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

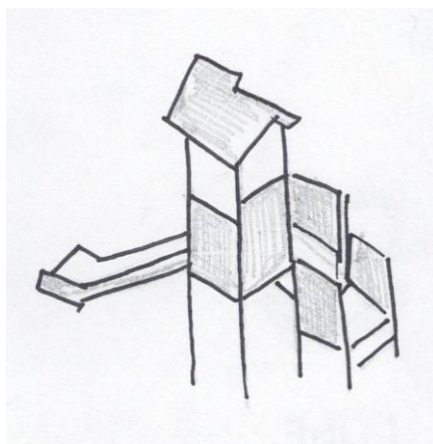
OPIS PRZYKŁADOWYCH URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH

Urządzenia przykładowe przedstawiają wymagania minimalne pod względem funkcjonalnym i ilościowym. Plac zabaw może być wyposażony w urządzenia równorzędne zgodne z wytycznymi zawartymi w PFU.

Urządzenie nr 1 - Zjeżdżalnia: składająca się z trzech wież, trzech trapów standard: pierwszy o wysokości 590mm, drugi o wysokości 890mm, trzeci o wysokości 1190mm, wykończona dachem dwuspadowym połączonych ze sobą schodkowo. Wejście drabinowe prowadzące do kolejnych trapów, najwyższy trap połączony ze ślizgiem standard o wysokości 1190mm. Urządzenie wyposażone w panel bezpieczeństwa chłopiec bulaj, panel bezpieczeństwa chłopiec kolor, panel bezpieczeństwa chłopiec music, panel bezpieczeństwa autobus, panel bezpieczeństwa dziewczynka suwak sensoryczny, panel bezpieczeństwa labirynt. Wymiary urządzenia: 320 cm x 135 cm, wysokość 311 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 89 cm.

Konstrukcja rurowa zabezpieczona podkładem cynowym, malowana proszkowo lakierem poliestrowym, wykończenie płyta HDPE, sklejka Antyskid oraz blacha nierdzewna. Urządzenie musi być zamocowane na fundamencie betonowym z kotwą chemiczną w fundamencie betonowym. Kolor dachu i elementów sklejkowych powinien być w kolorach niebieski lub fioletowy lub żółty lub pomarańczowy.

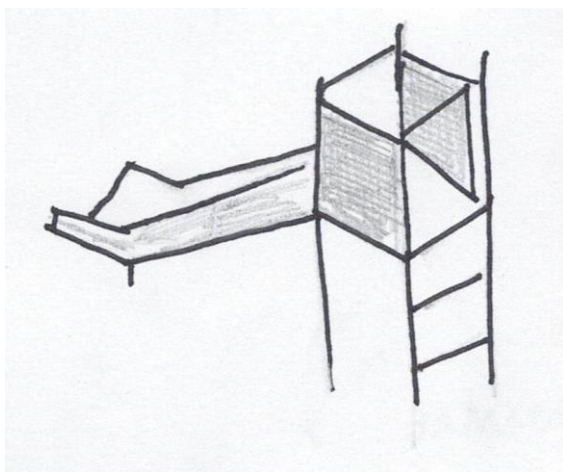
Szkic poglądowy :



Urządzenie nr 2 - Zjeżdżalnia: składająca się z czterech słupów pionowych, tworzących jedną wieżę bez zadaszenia. Na wieżę prowadzi drabinka trudno dostępna o wysokości 1190mm, trap zamontowany na wysokości 1190mm połączony ze ślizgiem standard o wysokości 1190mm. Urządzenie wyposażone w dwa panele bezpieczeństwa gładkie. Wymiary urządzenia 261 cm x 66 cm , wysokość 205 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 119 cm.

Konstrukcja rurowa zabezpieczona podkładem cynowym, malowana proszkowo lakier poliestrowy, wykończenie płyta HDPE, sklejka Antyskid oraz blacha nierdzewna. Urządzenie musi być zamocowane na fundamencie betonowym z kotwą chemiczną w fundamencie betonowym. Kolor elementów sklejkowych powinien być w kolorach niebieski lub fioletowy lub żółty lub pomarańczowy.

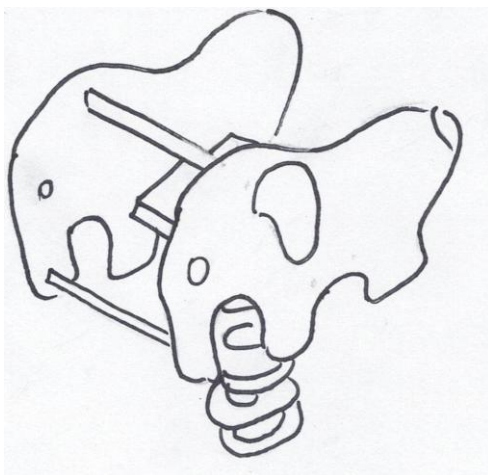
Szkic poglądowy:



Urządzenie nr 3 - Huśtawka bujak sprężynowy - korpus w kształcie słonika. Wymiary: 80 cm x 50 cm, wysokość 80 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 45 cm.

Konstrukcja płyta HDPE, sprężyna stalowa z podstawką, podkład cynowy, malowanie proszkowe. Urządzenie musi być zamocowane na fundamencie betonowym. Kolor niebieski lub szary z różowymi elementami.

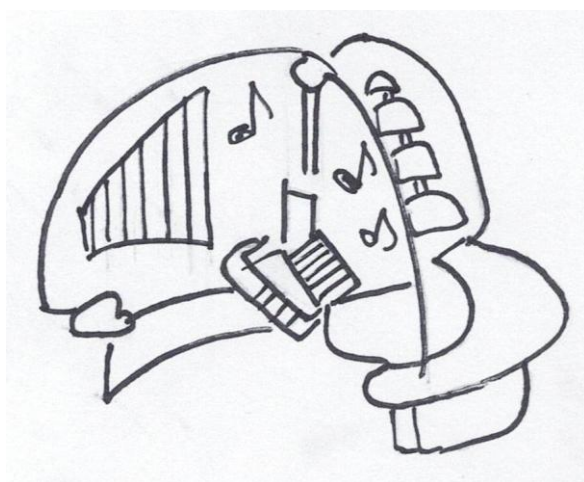
Szkic poglądowy :



Urządzenie nr 4 - Mini wyspa nutka - kształt koła z wejściem otwartym zamontowane dwa siedziska, trzy panele pionowe na których zamontowane są instrumenty muzyczne: 1 panel - dzwonki rurowe zamontowane pionowo 7 sztuk stopniowane wielkościami, 2 panel - z jednej strony dzwonki płytkowe-sztabkowe 7 sztuk montowane pionowo (stopniowane wielkościami) z drugiej pianino strunowe, 3 panel - dzwonki - misy 5 elementów nakładane na siebie pionowo. Wymiary: 122 cm x 119 cm, wysokość 840 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 52 cm.

Konstrukcja ze stali S235 panele płyta HDPE, podkład cynowy, malowanie proszkowe. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Panel w kolorze niebieskim, siedzisko w kolorze pomarańczowym.

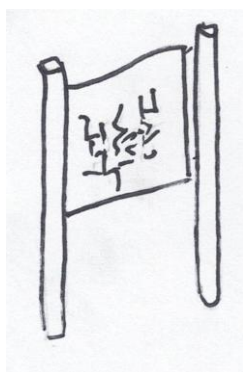
Szkic poglądowy :



Urządzenie nr 5 - Tablica sensoryczna labirynt małpka umieszczona na słupach nośnych o przekroju 90x90mm z drewna klejonego warstwowo wzdłużnie ryflowane, panel z wysokociśnieniowego polietylenu HDPE o grubości 19mm. Na panelu labirynt prowadzi od małpki do banana. Wymiary urządzenia 101 cm x 13 cm x 159 cm.

Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Tablica z labiryntem w kolorze pomarańczowym.

Szkic poglądowy :

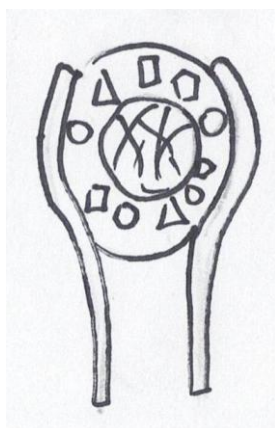


Urządzenie nr 6 - Tablica przeplatanka figury posiadająca zamontowane na linach figury geometryczne: dwa koła, trójkąt, pięciokąt oraz kwadrat, wycięcia w kształcie dwa koła, trójkąt, pięciokąt oraz kwadrat umożliwiające przełożenie ww. figur na drugą stronę, umieszczona na słupach rurowych wykonanych ze stali S235, panel z polietylenu HDPE. Liny polipropylenowe wzmocnione rdzeniem stalowym. Wymiary urządzenia 67 cm x 4 cm x 103 cm.

Elementy stalowe cynkowane oraz lakierowane proszkowo.

Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Rurki w kolorze żółtym, plansza w kolorze niebieskim.

Szkic poglądowy :



III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 1. Ogólne wymagania dla wykonania i montażu urządzeń zabawowych – sprzętu rekreacyjnego:**
 - a) powinien posiadać min. 36 miesięczny okres gwarancji;
 - b) powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów;
 - c) powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów;
 - d) powinien być rozmieszczony na placach zabaw w sposób umożliwiający zachowania bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami; wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania na placach zabaw muszą być fabrycznie nowe, posiadać atesty i certyfikaty;
- 2.** Podmioty wykonujące roboty powinny posiadać stosowne uprawnienia do ich wykonania.
- 3.** Przy ustawianiu nowych urządzeń na placu zabaw należy nawiązać się do istniejących elementów zagospodarowania terenu (istniejącej zieleni).

W PROGRAMIE FUNKcjONALNO – UŻYTKOWYM przyjęto ze względów technicznych konkretne wyroby, na które Wykonawca może stosować wyroby zamienne pod warunkiem, że są równoważne technicznie, spełniają wymagania norm i przepisów oraz założone parametry projektowe. Do oferty wykonawca jest zobowiązany załączyć karty techniczne oraz certyfikaty proponowanych urządzeń.

.....
(pieczęć jednostki)

Formularz ofertowy

Nazwa przedmiotu zamówienia: „Piraci dobrej roboty - modernizacja placu zabaw ciąg dalszy w Przedszkolu nr 32 w ramach Budżetu Obywatelskiego”

Dane Wykonawcy:

- Pełna nazwa:.....
- Adres siedziby:
- Adres e-mail:
- NIP:
- Numer telefonu
- Numer rachunku bankowego:
- Nazwisko i imię właściciela:*

** należy wypełnić w przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą (także w formie spółki cywilnej)*

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę netto: złotych, cenę brutto: złotych.

2. Powyższa cena obejmuje pełny zakres zamówienia określony w warunkach przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia.

3. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami i terminem realizacji zamówienia i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

4. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązuję się do:

- ustanowienia osoby odpowiedzialnej za realizację umowy (imię i nazwisko oraz numer tel.):
- podpisania umowy w warunkach zawartych w zapytaniu ofertowym, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- udzielenia gwarancji na wykonane roboty na okres

Wykonawca

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć)

.....
(pieczęć jednostki)

**Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Piraci dobrej roboty - modernizacja placu zabaw ciąg dalszy w Przedszkolu nr 32 w ramach Budżetu Obywatelskiego”

oświadczam/y, że:

- 1) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 2) spełniamy warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia zapisane w art. 112 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.:
 - zdolności do występowania w obrocie gospodarczym,
 - uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
 - sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
 - zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć)

.....
(pieczęć jednostki)

Oświadczenie o spełnieniu obowiązku udziału w wizji lokalnej

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Piraci dobrej roboty - modernizacja placu zabaw ciąg dalszy w Przedszkolu nr 32 w ramach Budżetu Obywatelskiego”.

Oświadczam, że w dniu dokonałem wizji lokalnej, podczas której zapoznałem się z terenem prac, dokonałem stosownych pomiarów związanych z wykonaniem zamówienia.

Wykonawca

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć)

.....
(podpis pracownika Przedszkola)

Umowa nr

zawarta w dniu roku w Rybniku, pomiędzy:

Miastem Rybnik – **Przedszkolem nr 32 w Rybniku z siedzibą przy ul. Gminna 8, 44-213 Rybniku** zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Dyrektora Przedszkola: Marcelinę Głos-Chlebiak

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą

z siedzibą NIP:..... REGON:..... zwanego dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez: **Właściciela** -

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie postępowania o wartości niższej niż 130 000,00 złotych.

§ 1.

Przedmiotem umowy jest wykonanie przez **Wykonawcę** na rzecz **Zamawiającego** prac dotyczących realizacji zadania **Piraci dobrej roboty - modernizacja placu zabaw ciąg dalszy w Przedszkolu nr 32 w ramach Budżetu Obywatelskiego** zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w zapytaniu ofertowym. Zapytanie ofertowe oraz oferta stanowią integralną część umowy.

§ 2.

Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

§ 3.

Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) realizacji przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą,
- 2) protokolarnego przejęcia od **Zamawiającego** terenu prowadzenia robót,
- 3) utrzymania porządku na terenie i wokół obiektu,
- 4) zapewnienie przestrzegania przepisów BHP na terenie prowadzenia robót,
- 5) zagospodarowania terenu prowadzonych robót na własny koszt w okresie realizacji robót objętych umową,
- 6) przedstawienia **Zamawiającemu** najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót dokumentów pozwalających na stwierdzenie, że wszystkie zastosowane materiały i sprzęty posiadają dopuszczenie do zastosowania w budownictwie (deklaracje zgodności, atesty, certyfikaty itp.),

7) uzgodnienia z **Zamawiającym** terminu odbioru robót.

§ 4.

Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu prowadzenia robót,
- 2) zwołanie, najpóźniej na 3 dzień roboczy od chwili zgłoszenia przez **Wykonawcę** zakończenia robót, odbioru końcowego, a w przypadku niewykonania całości przedmiotu umowy lub wykonania wadliwego, uzgodnienie nowego terminu odbioru robót,

§ 5.

1. Koszt transportu materiałów budowlanych i przedmiotu zamówienia do siedziby **Zamawiającego** ponosi **Wykonawca**.
2. W przypadku stwierdzenia przez **Zamawiającego** wad dostarczonych materiałów budowlanych **Wykonawca** zobowiązany jest usunąć je w ciągu 7 dni roboczych od momentu ich zgłoszenia przez **Zamawiającego**.
3. Strony ustalają, że jakość dostarczonych materiałów budowlanych będzie odpowiadać wymaganiom Polskich Norm.
4. **Wykonawca** wykona wszystkie czynności określone w § 1 umowy własnym sprzętem i z własnych materiałów.
5. **Wykonawca** oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy zapoznał się z miejscem wykonywania przedmiotu umowy, warunkami technicznymi oraz wszelkimi dokumentami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy, a także otrzymał od **Zamawiającego** wszelkie żądane wyjaśnienia i dokumenty i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń.
6. **Wykonawca** oświadcza, że materiały budowlane zastosowane w ramach realizacji przedmiotu umowy są fabrycznie nowe, w pełni sprawne oraz nieobciążone prawami osób trzecich.
7. **Wykonawca** oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
8. Przed podpisaniem protokołu odbioru przedmiotu umowy **Wykonawca** dostarczy **Zamawiającemu** dokumentację powykonawczą.
9. **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności za mienie zgromadzone w miejscu prowadzenia prac remontowych przez **Wykonawcę**.

§ 6.

1. Wszystkie prace wykonywane będą w godzinach 7:00-17:00.
2. Ostateczne rozliczenie prac nastąpi po podpisaniu przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru.

§ 7.

Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 15.09.2025 r.**

§ 8.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie brutto: zł (słownie:), w tym należny podatek VAT, w oparciu o prawidłowo wystawioną fakturę.
2. Wynagrodzenie nie podlega zmianie i waloryzacji do końca realizacji umowy.

§ 9.

1. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury, po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu zamówienia przez przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy**.
2. Termin płatności ustala się na 14 dzień od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.
4. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** podany na fakturze.
5. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do regulowania płatności mechanizmem podzielonej płatności zgodnie z art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.**
6. Przy wystawianiu faktury VAT w treści faktury należy opisać **Zamawiającego** w następujący sposób:

Nabywca:

Miasto Rybnik
ul. Bolesława Chrobrego 2
44-200 Rybnik
NIP: 6420010758

Odbiorca:

Przedszkole nr 32 w Rybniku
44-213 Rybnik
ul. Gminna 8

§ 10.

1. W przypadku gdy przedmiot zamówienia realizowany jest przy pomocy podwykonawców **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** pełną odpowiedzialność za roboty przez nich wykonane.
2. **Wykonawca** jest zobowiązany do uzyskania pisemnej zgody **Zamawiającego** na zlecenie wykonywania przedmiotu umowy podwykonawcy.

§ 11.

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi nie później niż w terminie wykonania przedmiotu umowy. Gotowość do odbioru **Wykonawca** zgłosi **Zamawiającemu** na jeden dzień przed zakończeniem robót oddzielnym pismem.
2. Po upływie ustalonego w umowie terminu gwarancji nastąpi odbiór ostateczny (pogwarancyjny) mający na celu ustalenie stanu robót i usunięcie wad, które ujawniły się w okresie gwarancji.

§ 12.

1. **Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty oraz zastosowane materiały.** O okres gwarancji wydłużą się uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania przez obie strony protokołu odbioru.
3. W okresie gwarancji **Wykonawca** zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie do 14 dni od powiadomienia go przez **Zamawiającego** o wadzie, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym – uzgodnionym przez strony w terminie do usunięcia wad – terminie.
4. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wady zastosowanego materiału, **Zamawiający** ma prawo żądać wymiany wadliwego materiału w całości.
5. Żądanie wykonania robót lub wymiany wadliwego materiału **Zamawiający** zgłasza **Wykonawcy** pisemnie.
6. Na wykonane w ramach gwarancji roboty i materiały **Wykonawca** udziela 24 -miesięcznej gwarancji. Bieg nowego terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia protokolarnego odbioru robót.
7. Usunięcie wad **Wykonawca** zgłasza **Zamawiającemu** na piśmie.
8. **Zamawiający** potwierdza usunięcie wad, dokonując odpowiedniej adnotacji na piśmie **Wykonawcy**.

§ 13.

1. Osobą upoważnioną do sprawowania kontroli ze strony **Zamawiającego** jest **Marcelina Głos-Chlebik**.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony **Wykonawcy** jest
3. **Zamawiający** przewiduje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2. Zmiana ta wymaga pisemnego oświadczenia odpowiednio **Zamawiającego** lub **Wykonawcy**.

§ 14.

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy jeszcze przed upływem terminu wskazanego w § 7, jeżeli **Wykonawca** opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym.
2. **Zamawiający** może odstąpić od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli **Wykonawca** zleci wykonanie przedmiotu umowy podwykonawcy bez pisemnej zgody **Zamawiającego**.

§ 15.

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od **Zamawiającego** w wysokości 10 % kwoty opisanej w § 8 ust. 1,
 - 2) za opóźnienie realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego terminu ich usunięcia,
 - 4) za zlecenie wykonywania przedmiotu umowy podwykonawcy bez pisemnej zgody **Zamawiającego** w wysokości 0,2 % kwoty opisanej w § 8 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez **Zamawiającego**.
3. Naliczone przez **Zamawiającego** kary umowne zostaną potrącone z przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.
4. **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 16.

1. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** jest zobowiązany do uzyskania pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody **Zamawiającego** na zlecenie wykonywania prac przez podwykonawców.
3. W przypadku gdy przedmiot zamówienia realizowany jest przy pomocy podwykonawców, **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** pełną odpowiedzialność za działania podwykonawcy.

§ 17.

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o

tych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 18.

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla **Zamawiającego**. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyższego warunku jest nieważna.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 19.

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 20.

Sprawy sporne mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.

§ 21.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla **Zamawiającego** i **Wykonawcy**.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca